

**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 29.12.2021

№ 760-00

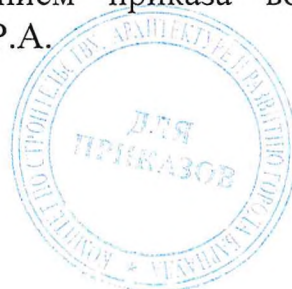
О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 94, корпус 6

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 22.11.2021 №1741, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Профресурс» от 24.12.2021 №4942-з/к и представленные документы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Профресурс» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многokвартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. 6 этап строительства – корпус 6 со встроенными помещениями общественного назначения» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 94, корпус 6 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 29.12.2021 № 760-Ос

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированный застройщик «Профресурс»

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

656056, Алтайский край, г.Барнаул,

ул.Пролетарская,56, помещение Н-22

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2021

№ 22-RU22302000-119-2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.

6 этап строительства – корпус 6 со встроенными помещениями

общественного назначения

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул,

город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 94, корпус 6, приказ комитета

по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 30.09.2019 №508-ОД

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030309:4380

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-262-2019, дата выдачи 30.09.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	28828,6	29383,0
в том числе надземной части	куб.м	26722,9	27347,0
Общая площадь	кв.м	6274,8	6222,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-	кв.м	448,0	454,9

пристроенных помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3977,8	4108,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1874,9	1931,4
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	90/3977,8	90/4108,9
1-комнатные	шт./кв. м	18/450,8	18/460,6
2-комнатные	шт./кв. м	45/1702,9	45/1762,2
3-комнатные	шт./кв. м	27/1824,1	27/1886,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4166,9	4291,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита, под плитой подготовка из бетона, основанием плиты	монолитная железобетонная плита, под плитой подготовка из бетона, основанием плиты

		служит грунтовая подушка из песка	служит грунтовая подушка из песка
Материалы стен		силикатный кирпич, плиты пенополистирольные, бетонные блоки ФБС, бетонный полнотелый кирпич	силикатный кирпич, плиты пенополистирольные, бетонные блоки ФБС, бетонный полнотелый кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		рулонная из двух слоев наплавляемого материала по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора	рулонная из двух слоев наплавляемого материала по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора
Иные показатели:			
Площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв.м.	-	7354,7
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Сеть ливневой канализации лит.3 по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 94, корпус 6			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	63,0	63,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих	-	-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть водоснабжения лит.1 по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 94, корпус 6			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	15,0	15,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть наружного освещения по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 94			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	624,0	624,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть бытовой канализации лит.2 по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 94, корпус 6			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	87,0	87,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих	-	-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	Вт*ч/м <sup>2</sup>	10,2	18,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные и пенополистирольные плиты	минераловатные и пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 06.12.2021 и технических планов сооружений от 24.12.2021 (1 шт.), от 06.12.2021 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Барбашовой Светланой Викторовной, квалификационный аттестат №22-12-87 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 29 » декабря 2021 г.

М.П.



(подпись)

А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
12 листах.

Председатель комитета

А.А. Воробьев

